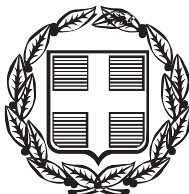




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 433**

22 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Οικ. 4547/334 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 118.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 Π.Δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄).

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το Ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του Ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/31.3.2005 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής.

8. Την υπ' αριθμ. 25/2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 8ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 5.4.2005.

9. Την υπ' αριθμ. 248/2004 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ζεφυρίου.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ζεφυρίου στο Ο.Τ. 118 με το διαχωρισμό του σε Ο.Τ. 118α (χώρος ανέγερσης κτιρίων ψυχαγωγίας) και 118 (οικοδομήσιμος χώρος), με τη δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 6,00 μ., όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Αν/τη Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπό του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ζεφυρίου.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της Απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 14 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

Ο.Τ. 87
Ο.Τ. 90
ΠΕΤΡΟΜΠΕΗ
Ο.Τ. 119
ΔΑΒΑΚΗ
Ο.Τ. 118Α
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ πλ. 6.00 μ
Ο.Τ. 118
Ο.Τ. 117
ΕΥΡΙΠΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΙΑΚΟΥ
Ο.Τ. 129
Ο.Τ. 130

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 4547/33Α/05
Απόφαση περί Τροποποίησης Εγκ. Σχεδίου ...
Ελευσίνα 13/4/05

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ – ΚΛ. 1:2000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Απ/ση ΔΤΥΝΑ 337086/11-10-77
ΦΕΚ 397/Δ /20-10-77

	Κατά Κανόνα	Παρέκκλιση προ 20-10-77
Ε	250	120
Π	10	7
Σ.Δ.	1.2	
Καλ	70%	

Λοιπα κατα ΓΟΚ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
01	ΑΓΝΩΣΤΟΣ		
02	κλη. ΛΑΖΑΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ	ΔΗΜ. ΔΕΔΕ 109	ΑΧΑΡΝΑΙ
03	ΠΑΤΣΟΥΛΕΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΑΡΑΘΩΝΟΣ 5	ΑΧΑΡΝΑΙ
	ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 51	ΑΧΑΡΝΑΙ
04	ΛΑΖΑΡΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΟΡΔΑΤΟΥ 1	ΚΑΜΑΤΕΡΟ
05	ΑΓΝΩΣΤΟΣ		
06	ΛΕΥΚΑΔΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ	ΖΕΦΥΡΙ
07	ΑΔΑΛΗ ΑΝΤΩΝΙΑ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ 9	ΖΕΦΥΡΙ
08	ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΕΥΡΙΠΟΥ 5	ΖΕΦΥΡΙ
09	ΟΔΥΣΣΕΙΑ ΑΕΒΕ	ΕΥΡΙΠΟΥ 9	ΖΕΦΥΡΙ
10	ΝΤΕΝΤΕΣ ΘΩΜΑΣ	ΠΕΤΡΟΜΠΕΗ 44	ΖΕΦΥΡΙ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ:
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΤΣΙΤΣΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

ΕΡΓΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ
που συνοδεύει την γνωμάτευση
του με αρ. 8/5.4.05 πρακτικού.
Ελευσίνα, 7.4.05
Η Γραμματέας του Συμβουλίου
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ - ΤΣΑΚΩΝΙΤΟΥ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:
ΔΗΜΟΣ ΖΕΦΥΡΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο.Τ 118, ΟΔΟΙ ΠΕΤΡΟΜΠΕΗ - ΔΑΒΑΚΗ - ΑΘ. ΔΙΑΚΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΤΣΙΤΣΟΥ Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ 1 ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2004

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Αριθ. οικ. 2498 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Πόλεως Αιτωλικού στα Ο.Τ. 28 και 29 στο ανατολικό τμήμα του Αιτωλικού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

3. Τον Ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92/14.7.1986) «Τοπ. Αυτοδ. Περιφ. Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

4. Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α713.6.1997), «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κλπ.», άρθρο 25, παρ. 9.α, σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000 όπως ισχύει μετά το Ν. 3044/2002.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2831/13.6.2000 (ΦΕΚ 140 Α΄), άρθρο 29 αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού» όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

6. Τις υπ’ αριθμ. 1204/24.2.1999 (ΦΕΚ 266 Β΄) και οικ. 301 Γ.Γ./15.9.1998 (ΦΕΚ 138 Β΄/2.10.1998) αποφάσεις «μεταβίβαση εξουσίας προς υπογραφή του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος».

7. Την υπ’ αριθμ. οικ. 1082/13.2.2004 απόφαση και τις τροποποιητικές αυτής 2613/16.4.2004 και 9073/ 14.12.2004 αποφάσεις Γεν. Γραμματέα περί Συγκρότησης του Περιφερειακού Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτικής Ελλάδος.

8. Την από 19.12.2003 αίτηση του Λάγιου Σπύρου του Παναγιώτη προς τον Δήμο Αιτωλικού που ζητούν την τροποποίηση του σχεδίου Πόλεως Αιτωλικού στα Ο.Τ. 28 και 29 στο ανατολικό τμήμα Αιτωλικού.

9. Την υπ’ αριθμ. 24.1.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιτωλικού με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της ως άνω ζητούμενης τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Αιτωλικού, έτσι ώστε να αποχαρακτηρισθεί το Ο.Τ. 28 από κοινόχρηστος χώρος σε οικοδομήσιμος και να χαρακτηρισθεί το Ο.Τ. 29 σε κ.χ. από οικοδομήσιμο σε κοινόχρηστο χώρο.

10. Την υπ’ αριθμ. Δ Υ. 1850/9.3.2005 εισήγηση της ΔΙΠΕΧΩ στο Περιφερειακό ΣΧΟΠ.

11. Το έγγραφο 1365/9.3.2005 του Δήμου Αιτωλικού με το οποίο μας εγνώρισε ότι, το Ο.Τ. 29 του σχεδίου πόλεως Αιτωλικού είναι Δημοτικός χώρος.

12. Την γνωμοδότηση του Περιφερειακού ΣΧΟΠ που φαίνεται στην παρ. 3 του αριθμ. 1/9.3.2005 πρακτικού.

13. Το γεγονός ότι, με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται μείωση κοινοχρήστου χώρου αλλά αύξηση αυτού και

14. Το γεγονός ότι, με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Αιτωλικού στα Ο.Τ. 28 και 29 στο ανατολικό τμήμα του Αιτωλικού, η οποία συνίσταται στις ακόλουθες παρεμβάσεις:

1) Στον αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 28 από κοινόχρηστο χώρο σε οικοδομήσιμο και

2) Στον χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 29 σε κοινόχρηστο χώρο από οικοδομήσιμο όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Με την τροποποίηση αυτή επιτυγχάνεται αύξηση κοινοχρήστου χώρου δηλ. είναι μεγαλύτερος σε έκταση απ’ τον καταργούμενο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνοδευτικό σχέδιό του.

Πάτρα, 4 Απριλίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Διευθύντρια
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ


Πρόταση
Αποχαρακτηρισμού
Πρασίνου σε Ο.Τ.28
και Χαρακτηρισμού
Ο.Τ.29 σε Κ.Χ.
Κλ.1:1000
Ιούλιος 2004


Εγκεκριμένο
Σχέδιο Πόλης
Ανατολικού τμήματος
Αιτωλικού
(Π.Δ. 3-7-71 ΦΕΚ 215/17-9-71)
Κλ. 1:2000
Κ. ΛΑΣΚΑΡΗ

Βεβαιώνεται ότι η πρόταση τροποποίησης όπως απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συμφωνεί με το λευκικό της αρ. 24/21-1-04 Απόφ. Δημ. Συμβουλίου Αιτωλικού

Ο Δήμαρχος



(c) the 3d

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΑΠΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΡΥΦΗΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ	ΠΛΕΥΡΑ
ΟΡ.138	-9255.36	20625.01	93.37
ΟΡ.142	-9162.08	20629.00	91.24
ΟΡ.141	-9156.24	20537.95	84.37
ΟΡ.140	-9240.41	20532.21	11.99
ΟΡ.139	-9249.30	20540.26	84.97

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 8558.94 m2

(c) the 3d

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΑΠΟ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΟΡΥΦΗΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ	ΠΛΕΥΡΑ
ΟΡ.135	-9338.07	20621.48	74.78
ΟΡ.137	-9263.36	20624.66	76.72
ΟΡ.136	-9257.88	20548.14	108.67

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 2867.12 m2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΛΑΓΙΟΣ ΣΠΥΡΟΣ ΤΟΥ ΠΑΝ.
ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ (ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ) Ο.Τ. 28 - 29
ΘΕΣΗ	ΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΙΤΩΛΙΚΟΥ Ο.Τ. 28 ΚΑΙ 29
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΤΑΡΑΜΟΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ — Σ — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2000
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2003

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΠΑΥΛΟΣ Π. ΣΤΑΡΑΜΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΣΠΟΥΔΩΝ ΦΛΩΡΕΝΤΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 34841
ΑΙΤΩΛΙΚΟ ΤΗΛ. 26320 23594 22927
Α.Φ.Μ. 26322... Δ.Ο.Υ. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ
Συνοδεύει ... αριθ. Οικ. 2498/4-4-05 απόφασή μας περί τροποποίησης σχεδίου Πόλεως Αιτωλικού στα Ο.Τ. 28 και 29 στο ανατολικό τμήμα του Αιτωλικού
Πάτρα 4-4-2005
Η Δ/ντρια



ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 501 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή ΧΥΤΑ 2ης Διαχειριστικής Ενότητας (διανομαρχιακός Θεσπρωτίας - Πρεβέζης) Περιφέρειας Ηπείρου» στην περιοχή του Δ.Δ. Καρβουναρίου Δήμου Παραμυθιάς στο Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών, κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λ.π.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β του Ν. 2052/1992.

4. Την υπ' αριθμ. 3679/24.9.2003 απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Ηπείρου.

5. Το υπ' αριθμ. οικ. 961/3.3.2005 έγγραφο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001 και ότι έχει προβλεφθεί η απαιτούμενη πίστωση.

6. Την υπ' αριθμ. 379/29.3.2005 θετική εισήγηση της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Κατασκευή ΧΥΤΑ 2ης Διαχειριστικής Ενότητας (διανομαρχιακός Θεσπρωτίας - Πρεβέζης) Περιφέρειας Ηπείρου» που βρίσκεται στην περιοχή του Δ.Δ. Καρβουναρίου Δήμου Παραμυθιάς στο Ν. Θεσπρωτίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 20.725,65 τ.μ και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Αν. Παππάς, θεώρησε ο Αγγελής Κων/νος, Προϊστάμενος της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης της Ν.Α. Θεσπρωτίας και εγκρίθηκε από την Περιφέρεια Ηπείρου με την υπ' αριθμ. οικ. 958/2005 απόφαση της Δ.Δ.Ε / Π.Η και κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του έτους 2003 από τον Τσώλη Παναγιώτη Τοπογράφο Μηχανικό, θεωρήθηκε από τον Καραμπίνα Φώτιο Πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο της Δ/νσης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ηπείρου και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. οικ. 958/2005 απόφαση της Δ.Δ.Ε / Π.Η στις 3.3.2005.

Σε τμήμα της έκτασης που απαλλοτριώνεται προβάλει δικαιώματα κυριότητας ο Αναστάσιος Τάμπας του Παναγιώτη, το δε υπόλοιπο της έκτασης, όπως αναγράφεται στα Κτηματολογικά στοιχεία, φέρεται ότι ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη 50.000 ΕΥΡΩ στο Π.Δ.Ε. (Σ.Α.Ε.Π. 030 έργο 2005 Ε.Π. 03000000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 5 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΟΖΑΧΟΣ

Αριθ. 926 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 700,43 τετραγωνικών μέτρων, στη θέση «Τζινέπι» του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχαγγέλου του Δήμου Εξαπλατάνου του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν.3200/1955.

3) Τις δ/ξεις του Ν.998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1

γ) του άρθρου 70 όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ.2 του Ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.

4) Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/1980,

β) 182447/3049/1980

γ) 154659/24.5.1982.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λ.π.» και τα άρθρα 4 παρ.7 και 6 παρ.7 του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λ.π.».

6) Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

7) Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ ... κ.λ.π.».

8) Την υπ' αριθμ. 873/15.4.2005 πρόταση του Δασαρχείου Αριδαίας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Δημόσια έκταση 700,43 m2 (επτακοσίων τεραγωνικών μέτρων και σαράντα τριών τετραγωνικών εκατοστών) δάσους, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση, η οποία βρίσκεται στη θέση «Τζινέπι», του Δημοτικού Διαμερίσματος Αρχαγγέλου, του Δήμου Εξαπλατάνου που διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε κατά την 19η Ιανουαρίου 2005. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7,8,1, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΣΚΡΑ» κλιμ. 1:50.000 τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δενδροκαλλιέργεια.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος οξιάς.

Νότια: Με δημόσιο δάσος οξιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 15 Απριλίου 2005

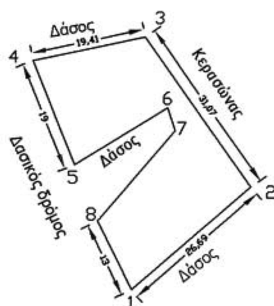
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Πέλλας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης, εμβαδού 700,43 m^2, που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Δημήτριο Παπαχρήστου του Χρήστου στη θέση ΄΄Τζινέπι΄΄ του Δημόσιου Δάσους Αρχαγγέλου του Δημ.Διαμ Αρχαγγέλου του Δήμου Αριδαίας Ν. Πέλλας

(Κλίμακα, 1:1.000)

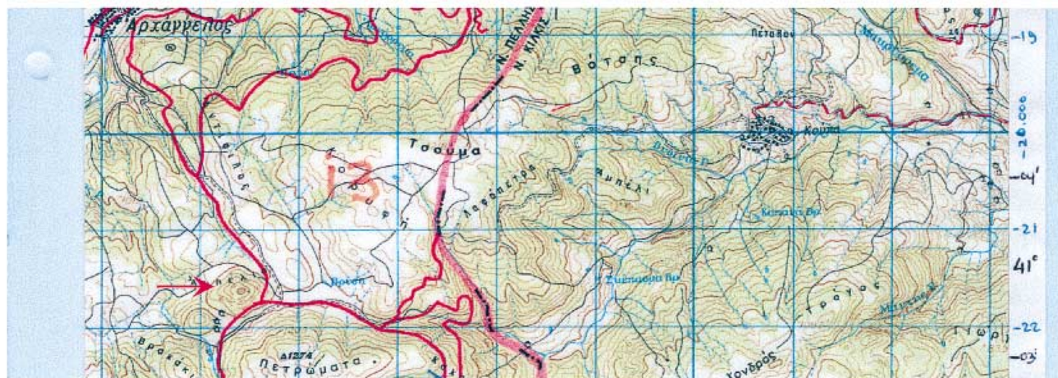
Β



Συντεταγμένες Κορυφών (ΕΓΣΑ '87)		
Κορυφές	**Χ**	**Υ**
1	356145,82	4546162,96
2	356164,79	4546181,72
3	356145,25	4546205,88
4	356126,55	4546200,66
5	356134,79	4546183,54
6	356149,84	4546194,20
7	356151,36	4546190,44
8	356139,32	4546174,21

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73 %

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
(Κλίμακα, 1:50.000)



Θέση κατάληψης-εκχέρσωσης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ / ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**	
Έδεσσα, 15 . 4 . 2005.	Αριδαία, 15-3-2005	Αριδαία, 15-3-2005
Ο Δ/ντής Δασών Πέλλας	Ο Δασάρχης Αριδαίας	Ο Συντάξας
Γεώργιος Ζήτης Δασολόγος	Κων/νος Τζημόπουλος Δασολόγος	Ιωάννης Ιωαννίδης Δασολόγος